



PERSBERICHT

Eerste stap herontwikkeling omgeving park 't Admiraaltje: intentieovereenkomst ondertekend

28 maart 2025

Woensdag 26 maart ondertekenden wethouder Adriaan van der Wulp en algemeen directeur Robert Steenbrugge van Stebru een intentieovereenkomst. Het doel van de overeenkomst is het vastleggen van afspraken om de financiële, juridische, ruimtelijke en technische haalbaarheid te onderzoeken van de herontwikkeling in de omgeving van park 't Admiraaltje in Oud-Beijerland.

Wethouder Adriaan van der Wulp (Wonen): "Met de ondertekening van deze overeenkomst zetten we een belangrijke stap richting een toekomstbestendige herontwikkeling in de omgeving van park 't Admiraaltje. Het biedt ons de kans om een woonomgeving te maken die niet alleen tegemoetkomt aan de woningbehoefte in onze gemeente, maar waarin ook zorg een waardevol onderdeel vormt."

Het plan

Ontwikkelaar Stebru is van plan aan 2 kanten van de oostelijke punt van park 't Admiraaltje, bij de Abel Tasmanstraat en Karel Doormanstraat, woningen te bouwen op de plek waar nu bedrijfspanden staan. Op het noordelijk deel is een complex met koopappartementen bedacht. Op het zuidelijke gedeelte zorgwoningen (huur) in samenwerking met zorgorganisatie Cavent. De nieuwe woningen worden op het park gericht om een fijne leefomgeving te maken en privacy van omwonenden te respecteren. Door het maken van extra ingangen krijgt park 't Admiraaltje een meer open karakter. Dit verbetert de toegankelijkheid en de kwaliteit van het park, waardoor buurtbewoners er beter gebruik van kunnen maken.

Robert Steenbrugge (algemeen directeur Stebru): "Er heerst een wooncrisis waardoor het vinden van een geschikte woonplek bijna onmogelijk is geworden. Met park 't Admiraaltje proberen we in nauwe samenwerking met gemeente Hoeksche Waard een woningbouwlocatie te realiseren waarmee ook een impuls wordt gegeven aan de vitaliteit van het park. We hopen samen stappen te zetten om weer een aantal woningzoekenden in de vraag te kunnen voorzien."

Sigrid Orgers (directeur-bestuurder Cavent): "In onze veranderende samenleving is steeds meer behoefte aan woonvormen die niet alleen betaalbaar en duurzaam zijn, maar ook een gevoel van verbondenheid en gemeenschap geven. Met dit mooie initiatief willen we een plek bieden waar mensen niet alleen wonen, maar ook omzien naar elkaar en elkaar ondersteunen. Waar huidige en nieuwe bewoners meedoen en bijdragen aan fijn wonen in de Zeeheldenwijk. Dit is meer dan een bouwproject, het is een investering in een sterkere, hechtere samenleving."

Vervolgbijeenkomst voor omwonenden

De eerdere plannen voor de herontwikkeling van park 't Admiraaltje zijn in 2023 met de omwonenden gedeeld. Dinsdag 6 mei is er een vervolgbijsamenkomst voor de omwonenden. Tijdens deze bijsamenkomst presenteert de ontwikkelaar de aangepaste plannen en licht toe wat er met eerdere opmerkingen is gedaan.

Meer informatie

Meer informatie over (woning)bouwproject 't Admiraaltje in Oud-Beijerland is te vinden op [de website van gemeente Hoeksche Waard](#).